



**POLSKI
ŁAD**



*Zadanie pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie”
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTEKÓW
NR Edycja RPOZ/2022/9551 /PolskiŁad*

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Broniewie
Broniewo 10, 88-200 Radziejów, woj. kujawsko – pomorskie
NIP: 8891378602 REGON: 040122982
Województwo: kujawsko – pomorskie
Powiat: radziejowski
Gmina: Radziejów
reprezentowana przez: proboszcza ks. Zbigniew Popławski
Tel.: 509 523 183

POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE

nr 1/RPOZ/2024

**zapraszanie do złożenia oferty na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Remont dachu
i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika
w Broniewie”**

Wyjaśnienia treści Postępowania Zakupowego nr 1/RPOZ/2024

Informuję, iż Postępowanie zakupowe nr 1/RPOZ/2024 zapraszanie do złożenia oferty na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie” prowadzone jest w następującym trybie:

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze zamówienie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO).
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

Pytanie nr I

„Zgodnie z art. 64 PZP zamawiający zobowiązany jest do komunikacji z wykonawcami za pośrednictwem narzędzi i urządzeń komunikacji elektronicznej. Ustawodawca przewidział, iż odstępianie od komunikacji w formie elektronicznej może nastąpić wyłącznie w wyjątkowych okolicznościach.



Zadanie pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie”
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
NR Edycja RPOZ/2022/9551 /PolskiLad

W związku z powyższym wnoszę o wprowadzenie komunikacji elektronicznej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami lub informacji, na jakiej podstawie Zamawiający zastrzegł składanie ofert w formie papierowej.”

Odpowiedź:

1. Postępowanie zakupowe nr 1/RPOZ/2024 zapraszanie do złożenia oferty na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie” prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

Pytanie nr II

„W Rozdziale VIII ust. 5 Zaproszenia do składania ofert, Zamawiający wskazał, iż Zapłata całości wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia odbioru inwestycji. Z kolei w § 6 ust. 9 Projektowanych postanowień umowy Zamawiający wykazał, iż zapłata Wynagrodzenie nastąpi w terminie 35 dni od dnia odbioru inwestycji.

Wnoszę o sprecyzowanie zapisów Zaproszenia do złożenia oferty oraz projektowanych postanowień umowy.”

Zamawiający informuje, że w dokumentacji postępowania zakupowego - w § 6 ust. 9 Projektowanych postanowień umowy pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie” doszło do omyłki pisarskiej.

Omyłka pisarska dotyczy w § 6 ust. 9 projektowanych postanowień umowy.

Poniżej prezentujemy prawidłowe zapisy.

Jest	Powinno być
9. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji, w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia dokonania odbioru przez Zamawiającego, z zastosowaniem postanowień opisanych w ust. 5.	9. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia dokonania odbioru przez Zamawiającego, z zastosowaniem postanowień opisanych w ust. 5.

PYTANIE NR III

„Zgodnie z art. 156 ust. 1 pkt. 1 PZP Zaproszenie do złożenia oferty powinno zawierać adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej Zamawiającego.

Wnoszę o uzupełnienie Zaproszenia do złożenia oferty w powyższym zakresie.”

Odpowiedź:

1. Postępowanie zakupowe nr 1/RPOZ/2024 zapraszanie do złożenia oferty na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie” prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności



**POLSKI
ŁĄD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO

*Zadanie pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie”
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
NR Edycja RPOZ/2022/9551 /PolskiŁad*

z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

PYTANIE NR IV

„Zgodnie z art. 156 ust. 1 pkt. 13 PZP Zamawiający zobowiązany jest do jednoznacznego w jaki w zaproszeniu do złożenia oferty, osób uprawnionych do komunikacji z Wykonawcami.

Ze względu na niejednoznaczną treść Zaproszenia do złożenia oferty, wnoszę o potwierdzenie, iż osobą uprawnioną do komunikacji z Wykonawcami jest ks. Zbigniew Popławski.”

Odpowiedź:

1. Postępowanie zakupowe nr 1/RPOZ/2024 zapraszanie do złożenia oferty na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie” prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

PYTANIE NR V

„Zgodnie z art. 156 ust. 1 pkt. 19 PZP Zamawiający zobowiązany jest do wskazania w treści Zaproszenia do złożenia pouczenia o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.

Wnoszę o uzupełnienie Zaproszenia do złożenia oferty w powyższym zakresie.”

Odpowiedź:

1. Postępowanie zakupowe nr 1/RPOZ/2024 zapraszanie do złożenia oferty na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie” prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

PYTANIE NR VI

„Art. 97 ust. 7 PZP wskazuje, iż wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) gwarancji bankowych;
- 3) gwarancji ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeń udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023r. poz. 462)

Warto zaznaczyć, że przedstawiciele doktryny w sposób jednoznaczny wskazują, iż Wykonawca jest uprawniony do dowolnego wyboru formy wniesienia wadium zgodnie z art. 97 PZP, i może on dowolnie wybierać najkorzystniejszą dla siebie formę wniesienia wadium. (vide. J. E. Nowicki [w:]



**POLSKI
ŁĄD**



*Zadanie pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie”
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
NR Edycja RPOZ/2022/9551 /PolskiŁad*

P. Wiśniewski, J. E. Nowicki Prawo zamówień publicznych. Komentarz, wyd. V, Warszawa 2023, art.97.)

W związku z brzmieniem Rozdziału VI ust. 3 Zaproszenia do złożenia oferty, wnoszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza wniesienie wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowych.”

Odpowiedź:

1. Postępowanie zakupowe nr 1/RPOZ/2024 zapraszanie do złożenia oferty na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie” prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

PYTANIE NR VII

„Zamawiający wnosi o zmianę warunków udziału w postępowaniu, określonych w Rozdziale V ust. 1 pkt 3 Zaproszenia do złożenia oferty.

W polskim prawie istnieje pojęcie obiektów będących w strefie zabytkowej. Są to obiekty zabytkowe, uznane za obiekty podlegające szczególnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obiekty te, tak samo jak zabytki podlegają ochronie i nadzorowi sprawowanemu przez konserwatora zabytków.

Zgodnie z prawem zamówień publicznych, do postępowania powinien zostać każdy zainteresowany, a warunki stawiane wykonawcy mają na celu wyłącznie świadczyć od doświadczeniu i potencjale wykonawcy do realizacji przedmiotowego zadania.

W ocenie Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu o potencjale technicznym do wykonania przedmiotowych robót będzie w równym stopniu świadczyło wykonanie robót na obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków, jak i obiektów znajdujących się w strefie zabytkowej. Obecny zapis znajdujący się w Zaproszeniu do złożenia oferty, w ocenie Wykonawcy dyskryminuje część Wykonawców, którzy posiadają niezbędne doświadczenie do wykonania robót. W związku z tym zapis ten jest w ocenie Wykonawcy jest niezgodny z zasadą równego traktowania, wyrażaną przez prawo zamówień publicznych.

Wykonawca proponuje następujący zapis Rozdziału V pkt 3 Zaproszenia do złożenia oferty: „Doświadczenie w zakresie realizacji projektów zbliżonych do projektu będącego przedmiotem postępowania.

Powyższe kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku dokonał w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej 3 zadania/prace remontu/przebudowie obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru obiektów, o których mowa w art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 zabytków i opiece nad zabytkami.”

Odpowiedź:

1. Postępowanie zakupowe nr 1/RPOZ/2024 zapraszanie do złożenia oferty na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie” prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.



**POLSKI
ŁĄD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO

*Zadanie pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie”
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
NR Edycja RPOZ/2022/9551 /PolskiŁad*

2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

PYTANIE NR VIII

„W rozdziale VI Zaproszenia do złożenia oferty Zamawiający wskazał, iż kryterium oceny oferty będzie stanowiło doświadczenie Wykonawcy w pracach prowadzonych przy zabytku sakralnym.

Dotacja w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Polski Ład, z której mają być sfinansowane przedmiotowe roboty, została wprowadzona w celu realizacji zadań określonych w Ustawie z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przedmiotowa ustawa nie wyróżnia kategorii „zabytku o charakterze sakralnym” i udzielana jest nie ze względu na fakt, iż dany obiekt jest zabytkiem a to, że stanowi on obiekt kultu nie ma znaczenia dla przyznania dotacji.

„Zabytek o charakterze sakralnym” nie wyróżnia się też odrębną specyfikacją i prowadzone na takim obiekcie prace nie wymagają innych niż w przypadku pozostałych zabytków uprawnień.

Potencjalny wykonawca może posiadać doświadczenie w wykonywaniu robót na obiektach zabytkowych, których charakterystyka i warunki techniczne są tożsame z zabytkami mającymi charakter obiektów sakralnych.

Warunki stawiane wykonawcy na etapie Zaproszenia do złożenia oferty mają na celu wskazać, że Wykonawca posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonania robót.

W związku ze wskazywanym powyżej brakiem szczególnej specyfikacji „zabytku o charakterze sakralnym” obecne zapisy Zaproszenia do wykonania robót uniemożliwia udział w postępowaniu wielu Wykonawcom, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie do realizacji przedmiotowego zadania. Z tego względu w ocenie Wykonawcy obecne zapisy Zaproszenia do złożenia oferty są niezgodne z zasadą równego traktowania, co jest niezgodne z Ustawą prawo zamówień publicznych.

W związku z powyższym wnoszę o zmianę Rozdziału VI Zaproszenia do złożenia oferty, w taki sposób, aby kryterium oceny oferty stanowił nie „Wykaz doświadczenia przy pracach przy zabytku sakralnym” a „Wykaz doświadczenia przy pracach przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub obiektów będących w strefie zabytkowej”.

Odpowiedź:

1. Postępowanie zakupowe nr 1/RPOZ/2024 zapraszanie do złożenia oferty na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie” prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

PYTANIE NR IX

„W Projektowanych postanowieniach umowy Zamawiający nie wskazał wynagrodzenia. Biorąc pod uwagę, że Zamawiający przewiduje realizację wynagrodzenia do dnia 10 grudnia 2024 roku, czas realizacji przedmiotu umowy będzie dłuższy niż 6 miesięcy.

Zgodnie z art. 439 PZP w przypadku takiej umowy zamawiający klauzuli waloryzacyjnej, dotyczącej wynagrodzenia należnego wykonawcy.

W związku z powyższym Wykonawca prosi o informację, czy Zamawiający przewiduje waloryzację wynagrodzenia przewidzianego za wykonanie robót.

Jeżeli Zamawiający nie przewidział waloryzacji, wnoszę o powyższym zakresie.”



**POLSKI
ŁAD**



*Zadanie pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie”
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
NR Edycja RPOZ/2022/9551 /PolskiŁad*

Odpowiedź:

1. Postępowanie zakupowe nr 1/RPOZ/2024 zapraszanie do złożenia oferty na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Remont dachu i ściany kościoła pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Broniewie” prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający nie dokonuje zmiany terminu składania ofert.

Ks. Zbigniew Popławski
Zbigniew Popławski
PROBOSZCZ

**PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
p.w. św. Wojciecha w Broniewie
88-200 Radziejów
NIP 889-13-78-602 REGON 040122982**